

## Obchodní prostor v polyfunkčním domě

Nádražní, Havlíčkův Brod



**200 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

**Milan Šedý**

**GSM:** +420602316953

**E-mail:**

[milan.sedy@re-max.cz](mailto:milan.sedy@re-max.cz)

|                          |                             |                               |                            |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 52 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                       | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                   |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>             | Voda - dálkový vodovod      | <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   |
| <b>Plyn:</b>             | Plynovod                    | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro váš obchod či kancelář, s potřebou dobré dostupnosti zákazníků, nabízíme prostory v 1. NP polyfunkčního domu, přístupné z chodníku Nádražní ulice.

Zmíněný dům stojí uprostřed frekventovaného dopravního uzlu města, obklopen vlakovým i autobusovým nádražím, výchozí stanicí místní MHD a několika bytovými domy.

Samotný prostor nabízí:

- 43 m<sup>2</sup> obchodní/kancelářské plochy
- 9 m<sup>2</sup> věnovaných skladu a sociálnímu zázemí
- vlastní měření spotřebovaných energií
- vytápění a ohřev vody kombinovaným plynovým kotlem
- možnost rychlého připojení k internetu

Parkování pro vás i vaše zákazníky na ulici a přilehlých parkovištích okolo domu, případně za úplatu na soukromém pozemku navazujícím na obchodní prostor.

Podrobnější informace na přiložených kontaktech získáte.