

## Prodej rodinného domu 251 m<sup>2</sup>, Oleška

28162, Oleška



**7 450 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Hana Mašková**  
Tel.: +420 800775577  
GSM: +420 800775577  
E-mail:  
[info-realty@swisslifeselect.cz](mailto:info-realty@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	139 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	251 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	739 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v domě, kde se propojuje pohodlí a prostor, a kde každý najde své soukromí. Tento dům v Olešce Vám nabízí nekonečné možnosti pro vaše bydlení. Okál je patrový, rozlehly a svým uspořádáním je ideálním útočištěm pro velkou rodinu, nebo vícegenerační rodinu a to díky možnosti dvou samostatných jednotek pro větší flexibilitu. Dostupnost Jevan, Vyžlovky, Kostelce nad Černými Lesy, ale i Prahy činí z tohoto domu ideální místo pro Váš nový začátek.

Podsklepený prostor dodává domu další rozměr, poskytující dostatek úložného prostoru. Pohodlí vašeho nového domova je dále zajištěno garáží, která chrání vaše vozidlo a zajišťuje bezproblémový vstup do domu za každého počasí. Další parkování je možno na zahradě a nebo před domem.

Nemovitost se neomezuje pouze na interiér venku najdete kouzelný pařící domek s krbovými kamny a přilehlou pergolou. Tato oáza klidu a relaxace se stává ideálním místem pro setkání s přáteli, i při nepřízní počasí. Každý kout tohoto domu pulsuje příběhy, ať už se jedná o rodinné oslavy nebo srdečná setkání s přáteli. Přijďte a zamilujte se do tohoto místa, které není pouze domovem, ale i příběhem. Tady začíná nová kapitola vašeho života. Vítejte doma.