

## Obchodní prostor 107 m2 v OD - Dvořák Tábor

9. května, Tábor

**17 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Jaroslav Střelka****Tel.:** 608 527 189**GSM:** 608 527 189**E-mail:**[jaroslav.strelka@rkfinpos.cz](mailto:jaroslav.strelka@rkfinpos.cz)

|                                |                    |                       |           |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------|
| <b>Celková plocha:</b>         | 107 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b> | 3         |
| <b>Počet míst k parkování:</b> | 207                | <b>Druh objektu:</b>  | skeletová |
| <b>Stav objektu:</b>           | po rekonstrukci    | <b>Účel budovy:</b>   | Výroba    |
| <b>Umístění objektu:</b>       | centrum obce       |                       |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný lukrativní obchodní prostor 107 m2 v obchodním domu Dvořák v centru Tábora.

Obchodní prostor se nachází v 1. patře OD - Dvořák v nejvíce frekventované a lukrativní části tohoto obchodního domu a to vedle předních velkých obchodních značek. K měsíčnímu nájmu, který je ve výši 17.000,-Kč se připočítávají zálohy na energie a služby pronajatých a společných prostor obchodního centra, které jsou v hodnotě 8.917,-Kč za měsíc.

Přidaná hodnota: OD Dvořák zdarma vyřizuje a nastavuje pro Vás podporu:

- služby projekčního oddělení včetně inženýrské činnosti související s rekolaudací prostor apod.
- marketingová podpora: zveřejnění otevření nové obchodní jednotky na Facebooku, Instagramu a webových stránkách OD, dále omezeně časově zdarma propagace na velkoplošné obrazovce, zdarma nasazení audio spotu do in store radia.

OD - Dvořák je obchodní centrum, které zákazníci rádi navštěvují pro jeho příjemnou atmosféru a obsazenost zajímavých velkoobchodů a obchodů v rozmanitém složení tohoto velkého centra. Lidé do obchodního centra Dvořák přichází za relaxací, navštěvují restaurace a dětskou hernu, využívají podzemní parkoviště a nové veřejné toalety. Zákazníci přicházejí nejen z hlavní třídy, ale především přijíždějí po eskalátorech a výtahem z podzemního parkoviště a bočními vchody. V zimním období se zákazníci přicházejí ohřát před nevlídným počasím a v letním období přicházejí

za příjemným ochlazením.

Pro další informace prosím zavolejte nebo napište makléři, kontakt u odkazu vedle inzerce.