

Prodej rodinného domu, 236 m², Cítoliby, ul. Na Plevně

Na Plevně, 43902, Cítoliby



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Folkmanová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	236 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Malebný dům nebo chalupa v krásném prostředí obce Cítoliby, která je 3 km vzdálena od města Louny, se skvělou dostupností do Prahy. Tento domov na pozemku o rozloze 561 m² a s užitnou plochou 236 m², rozložený přes dvě nadzemní podlaží, nabízí komfortní prostor pro život. V přízemí je chodba s šatnou, obývací pokoj s krbem, dále kuchyně s jídelnou, technická místnost s plynovým kotlem a koupelna. Po schodech se jde do půdního prostoru, kde je vybudována ložnice a další část půdy lze přestavět na další pokoj. K domu náleží velká pergola, zastřešená terasa, garáž a další prostory, které lze různě využít. Dům je napojen na obecní vodovod a má i vlastní studnu, kdy voda z této studny se využívá na zalévání okrasné zahrady, která je součástí domu a kde je i příjemné posezení v další pergole. Skvělá dostupnost směr Praha s nájedem na dálnici D7 pouze 2 km. V obci je obchod, základní i mateřská škola a další občanská vybavenost.