

## Prodej chaty, 80 m<sup>2</sup>, Doksy - Staré Splavy, ul. Pod Borným

**3 286 000 Kč**  
za nemovitost

Pod Borným, 47163, Doksy

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 80 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 262 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi Vám představujeme exkluzivní nabídku prodeje rozkošné dřevěné chaty v oblíbené rekreační lokalitě Staré Splavy, katastrální území Doksy u Máchova jezera. Tato unikátní nemovitost se pyšní čtyřmi místnostmi rozloženými v dvou nadzemních podlažích, celkovou užitnou plochou 80m<sup>2</sup> a pozemkem o rozloze 262m<sup>2</sup>. Pozemek je orientačně zakreslený a jeho hranice budou upřesněny dle dohody s majitelem. Nachází se v klidné části obce Staré Splavy, poskytující soukromí a klid, avšak stále v dosahu všech místních rekreačních aktivit a krás, které oblast Doksy u Máchova jezera nabízí. Její samostatnou polohu jistě ocení každý, kdo hledá útočiště před ruchem města a touží po vlastním kousku přírody. Tato chata je ideálním místem pro rodinnou rekreaci nebo jako únik do klidu přírody. Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost stát se majitelem nemovitosti v jedné z nejžádanějších lokalit, blízko Máchova jezera. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Koutná Diana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)