



Cheb

Cheb

Neuvedeno

za měsíc

info v RK

Celková plocha:	2435 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu průmyslový areál na výborném místě přímo na dálničním sjezdu, rychlostní silnice R6 ve městě Cheb. Areál je ve výborném technickém stavu.

K dispozici výrobní hala o výměře :

- 2 435 m² (dle domluvy také možnost rozšíření haly o dalších 1 250 m²)
- 4 306 m² venkovní zpevněné plochy

Halu je možné využít na výrobu, sklad či prodejnu.

Technické informace:

- 3 zastřešené nakládací rampy pro kamiony
- inženýrské sítě - voda, kanalizace, plyn a elektřina
- elektřina i plyn ve vysoké kapacitě (STL a trafo)
- topení, osvětlení, stlačeného vzduchu, vzduchotechnika
- výborná dostupnost pro veškeré dopravní prostředky a manipulační techniku

Hala je ve výborném technickém stavu a plně provozuschopná. Je rozdělena na několik částí - hlavní hala, kanceláře, sociální zázemí, technická místnost, denní místnost a šatny.

Před halu se mimo jiné nachází také parkoviště opatřené automatickou závorou. Možnost rozšíření haly o dalších 1 000 m². V rámci nájemního vztahu pro Vás připravíme prostory na míru Vaším požadavkům.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** roman.kucera@sklady.cz