



Pardubice

Pardubice

Neuvedenoza m²/rok

info v RK

Celková plocha:	2290 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových prostor, areál se nachází v průmyslové zóně v Pardubicích. Od areálu 10 km se nachází dálnice D35, která navazuje na D1. Před areálem zastávka MHD.

Haly k dispozici o velikosti 2 290 m²:

A - 536 m²

B - 630 m²

C - 521 m²

D - 612 m²

V halách jsou technologie na těžkou i lehkou strojní výrobu včetně rozsáhlého technického zázemí, vybavení. Možnost kanceláří o velikosti 35 m², 22 m².

Technické parametry:

- světlá výška 8m
- nosnost podlah 10t/m²
- mostové jeřáby 8t, 10t
- sekční vrata š-4,5m, v-5m
- elektřina 1MW trafo, voda
- vytápění horkovod z Opatovické Elektrárny(sahary)
- zasedací místnosti
- IT technologie (servery, PC, telefonními rozvody, kamerové, docházkové systémy...)
- společná stravovací místnost
- vlastní parkoviště, podsklepení, sklady, archiv, atomový kryt

Možnost pronájmu venkovní plochy a administrativní budovy (cca pro 150 zaměstnanců).

Areál je oplocen, monitorován kamerovým systémem s nepřetržitou ostrahou(vrátnice s metodikou obchůzek).

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.: 222 703 245**

GSM: +420 222 703 245
E-mail: roman.kucera@sklady.cz