



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02753

CTPark Přestice

33401, Přestice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz



Celková plocha:	5000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Plocha skladů:	5000 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Přestice se nachází 15 km od Plzně v obci Přestice. Ideální lokalita pro výrobce a logisty vzhledem k blízkosti dálnice D5, která spojuje Prahu a Německo. Celková velikost parku je 88.796 m².

Aktuálně k ve výstavbě hala o velikosti:

- 5.000 m²

Technické specifikace:

- světlá výška hal v rozmezí 7-10,5 m
- nosnost podlah 5 tun/m²
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- hydraulické rampy
- vyrovnávací můstky
- přímé vjezdy

Dostatek parkovacích míst pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7 s vrátnicí a průmyslovými kamerami, celý areál je oplocen.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

V závislosti na požadavcích klienta se odvíjí cena nájmu.

Neplatíte provizi.