



Vratislavice nad Nisou

Liberec



Neuvedeno

za m²/měsícinfo v RK, bez poplatků,
cena k jednání

Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:**roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	450 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu čtyřpodlažní zděnou budovu, která se nachází v Liberci, vhodnou ke skladování. Objekt má výborné napojení na rychlostní komunikaci a nachází se ve vzdálenosti cca 1 km od dvou exitů, přímo spojených s rychlostní komunikací D10.

K dispozici patrová budova s třemi typickými skladovými patry o celkové výměře 3 413 m²:

- 450 m² - 1 124 m² + 43 m² zázemí - 1.patro
- 450 m² - 1 124 m² + 43 m² zázemí - 2.patro
- 450 m² - 1 1165 m² + 44 m² zázemí - 3.patro

Prostory lze přizpůsobit požadavkům klienta, při dlouhodobé smlouvě.

Technické specifikace:

- výtahy s nosností 0,7 t a 1,4 t
- světla výška 3 m

- nosnost podlah v patrech cca 350 kg / m2
- elektřina, pitná voda
- dešťová i splašková kanalizace
- přípojka plynu

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.