



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02564

Prologis Plzeň - Štěnovice

33209, Štěnovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	23000 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	100	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Plocha skladů:	14500 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prologis park se nachází jižně od Plzně a nedaleko od obce Štěnovice, exit 76 dálnice D5 (Praha-Plzeň-Německo). 70 km od německých hranic a 80 km od Prahy. Skládá se ze tří budov o celkové velikosti 23.504 m².

K dispozici jednotka od 7/2024, o velikosti:

- 11 616 m² (sklad)

Lze dělit na jednotky od 2 800 m².

Technická specifikace:

-světlá výška hal v rozmezí 7 - 10,5 m

-nosnost podlah 5tun/m²

-haly ve standardu A

-modulace sloupů 12 x 24

-sprinklery ESFR (dle přání zákazníka).

Dostatek nakládacích ramp, vyrovnávajících můstků, případně i přímých vjezdů.

Dostatek parkovacích míst pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24 hod denně. Celý areál je oplocen. Vrátnice, průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Pro další informace kontaktujte naše makléře.
Neplatíte provizi.