



## Mladá Boleslav

Mladá Boleslav



**110 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Roman Kučera**

**Tel.:** 222 703 245

**GSM:** +420 222 703 245

**E-mail:**

[roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)

|                        |                    |                               |                               |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 300 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená            | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové a výrobní prostory, které se nacházejí v Josefově Dole u Mladé Boleslavi. Areál je umístěn v blízkosti dálnice D10.

K dispozici přízemní prostory o velikosti:

- 300 m<sup>2</sup> (včetně zázemí 20 m<sup>2</sup>)
- 120 m<sup>2</sup>

Technické parametry :

- světlá výška 4,5
- betonová podlaha s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- možnost vytápění
- zateplená střecha
- vrata 2,4x4m
- možnost výstavby zázemí na míru dle potřeb klienta
- přímý vjezd

- elektrika

Fotografie jsou pouze ilustrativní.

Areál je oplocen, střežen a disponuje kamerovým systémem. Dostatek manipulačních ploch včetně parkovacích míst pro kamiony.

Pro více informací kontaktujte naše makléře.