



Plzeň

Na Pomezí, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	1980 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novou, výrobně/skladovací halu. v areálu Na Pomezí v průmyslové zóně Škoda Plzeň. Výborná dopravní dostupnost, přímé napojení na dálnici D5 cca 8 km, v blízkosti autobusová zastávka MHD. Hranice s Německem je vzdálena jen 65 km a mezinárodní Letiště Václava Havla Praha 90 km.

K dispozici lodě od 6/2024, o velikosti:

- 1.980 m² (jeřáb 63 t, výška až 22 m)
- 1.380 m² (jeřáb 20 + 5 t, výška 12,5 m)
- 12 000 m² hala (jeřáby 5 - 100 t, výška 7 - 22 m)

V administrativní části budovy si lze pronajmout kancelářské prostory.

Technické specifikace:

- světlá výška - 7 - 22 m
- 1 vjezd 5x5 m
- jeřáby 5 - 100 t

- zvýšené zatížení podlahy až 10 t/ m²
- elektřina 200 kW (lze navýšit na základě požadavku klienta)
- přímo u haly k dispozici 10 parkovacích míst
- nedaleko budovy jsou umístěny dobíjecí stanice pro elektromobily a Z-box

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.