



Břeclav

Břeclav

Neuvedeno

za měsíc

info v RK

Celková plocha:	1300 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové, výrobní plochy a k nim kancelářské prostory v areálu nacházejícím se v průmyslovém území v jiho-východní části města Břeclav. Cca 6,5 km od exitu 48 dálnice D2 pro osobní automobily, a cca 22 km pro automobily s výškou nad 3,4 m.

K dispozici patrové sklady o velikosti:

- 1 300m² - 2.NP
- 535 m² - 3. NP
- 880m² - 3.NP

Technické parametry:

- sociální zázemí v mezipodlaží o ploše 279,3m² (ve II.NP není)
- sociální zázemí ve III.NP o ploše 76,4m²
- sociální zázemí ve IV.NP o ploše 119,7m²
- nosnost podlahy 550 Kg/m²
- nákladní výtah o nosnosti 6t, s rozměry 2,5 x 2,55 x 4 m (v x š x d)
- budova napojena na rozvody elektro , vody, kanalizace, vzduchu, vytápění

Možnost parkoviště u objektu. Výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autobusem. Areál je přístupný v režimu 24/7 a má stálou ostrahu.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** roman.kucera@sklady.cz