



## CTPark Prague Airport

25268, Kněževes

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK

|                                |                               |                       |                  |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>         | 2300 m <sup>2</sup>           | <b>Počet podlaží:</b> | 1                |
| <b>Počet míst k parkování:</b> | 20                            | <b>Druh objektu:</b>  | montovaná        |
| <b>Stav objektu:</b>           | velmi dobrý                   | <b>Účel budovy:</b>   | Sklad            |
| <b>Ostatní:</b>                | Parkoviště                    | <b>Doprava:</b>       | dálnice; silnice |
| <b>Energetická náročnost:</b>  | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                       |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** CTPark Prague Airport je moderní logistické centrum v Praze, které nabízí přes 56 000 m<sup>2</sup> vysoce kvalitních skladových prostor spolu s doplňkovými kancelářskými prostory a administrativním zázemím. Výborná dostupnost (rychlostní silnice R7). Pouze 1 km od mezinárodního letiště Praha

K dispozici hala o velikosti:

- 2 300 m<sup>2</sup>
- 2 100 m<sup>2</sup>
- 1 931 m<sup>2</sup>

Technické specifikace hal:

- světlá výška 8 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24

Parkovací místa pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7, celý areál je oplocen. Je zde vrátnice a průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistíte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

**Roman Kučera****Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** [roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)