



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02414

Prologis Park Prague-Jirny

25090, Jirny



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	10600 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	20	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Skladové prostory se nachází severně od obce Jirny v Prologis Park Prague-Jirny, cca 8 km od Prahy u sjezdu z dálnice D11 (Praha- Hradec Králové-Trutnov-Polsko). Areál nyní tvoří 7 hal, celkem 282.951 m² skladových / výrobních a administrativních prostor.

K dispozici hala dle dohody:

- 10 660 m² (sklad včetně chlazeného boxu - In-boxu 1 400 m²)

- 160 m² (kanceláře)

Jednotky od 4 000 m².

K dispozici hala o velikosti :

- 11 790 m² (sklad)

- 420 m² (kanceláře)

Technické specifikace:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- hydraulické můstky 1/800 m²
- min. 1 přímý vjezd na jednotku
- modul sloupů 12x24 m
- osvětlení 200 Luxů
- ESFR sprinkler system

Park je projektován s cílem nabídnout svým nájemcům maximální flexibilitu a efektivnost. Budovy mohou být upraveny a dovybaveny tak, aby splňovaly požadavky jakéhokoliv nájemce. Kancelářské prostory k dispozici. Vlastní jídelna. V současné době sídlí v parku přes 20 výrobních, logistických a obchodních společností, které zaměstnávají přes 1 500 zaměstnanců

V závislosti na požadavcích nájemce se odvíjí cena nájmu.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.