



## Ostrava - Radvanice

Ostrava

**Neuvedeno**

za měsíc

info v RK

|                        |                     |                               |                               |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 3500 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | montovaná           | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad               | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové/výrobní haly, které se nachází v areálu pouhých 12 km od dálnice D1, 10 km od rychlostní silnice R 56, zhruba 20 km od polských hranic a 60 km od hranice se Slovenskem.

K dispozici prostory o velikosti:

- 3 500 m<sup>2</sup>

Technické specifikace:

- betonové podlahy
- výška prostor cca 9m, v nejvyšším bodě 13 m, výška pod hák 7,5m
- jeřáby s nosností od 6 do 25t, každá loď má k dispozici jinou nosnost jeřábů
- dostatečný příkon el. energie (220/380V)
- přímé vjezdy do haly
- jeden vjezd s rampou a boční vykládkou
- kancelářské a sociální zázemí dle potřeby klienta

Je velmi dobře dopravně dostupný a průjezdný osobními i nákladními vozidly. Přímo před areálem se nachází také zastávka městské hromadné dopravy.

Areál disponuje množstvím zpevněných ploch ať již betonových, asfaltových, nebo z asfaltového recyklátu.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

**Roman Kučera****Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** [roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)