

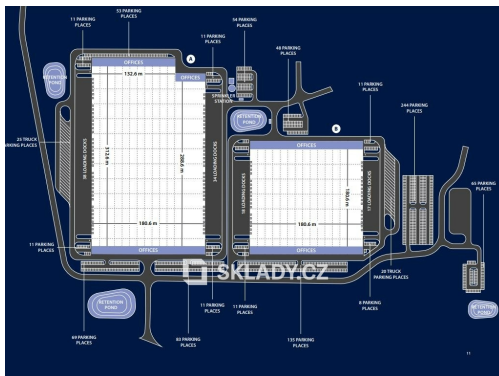


Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02364

Panattoni Park Kladno

Kladno



Neuvedeno
za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	10000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Panattoni Park Kladno nabízí výrobně skladovací halu. Areál se nachází na silnici I/61, která spojuje dálnice D6 a D7. Nedaleko areálu se nachází letiště Václava Havla, ze kterého trvá cesta do Prahy cca 20 min, kde se nachází pražský okruh, který umožňuje napojení na dálnici E50 směřující na Plzeň a do Německa.

K dispozici haly od Q4/2024 o velikosti :

- 55 000 m²

- 32 000 m²

Dělení jednotek od 10 000 m².

Technické specifikace:

- světlá výška 12,6 m

- nosnost podlah 5 t/m²

- ESFR sprinklerový systém

- osvětlení 200 lux

- modulace sloupů 12 x 24 m

- 1x elektricky ovládaný dok 3,0 x 3,0 m na 1 000 m² haly

- dok je vybaven hydraulickým vyrovnávacím zařízením, nosností 60 kN, PE přístřeškem, kolečkovými vodítky
- 1 × elektricky ovládaný vjezd 4,0 × 4,5 m - brána pro každých 5 000 m² haly

Možnost pronájmu kancelářský prostor. Budovy budou navrženy na základě požadavků a speciálních přání zákazníka. Účelem je splnit přání zákazníka a přizpůsobit dostupný prostor nejvyššímu modernímu standardu. Areál přístupný 24/7.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.