



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02363

VGP Přestanov

40317, Přestanov



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	4262 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	30	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Přestanov nabízí skladový park, který se nachází pouhých 8 km z Ústí nad Labem a 6 km z Teplic, v těsné blízkosti komunikace E13. Všechny budovy ve standardu A.

K dispozici haly o velikosti 6. 368 m²:
- 4,262 m² (sklad)

Technická specifikace:

- světlá výška pod vazníkem min. 10 m,
- prefabrikovaná železobetonová konstrukce,
- střešní konstrukce skládající - tepelná izolace a PVC fólie,

- nakládací rampa v rozmezí 400 až 1 000 m², dle návrhu skladové části,
- betonová podlaha s výztuží ocelových drátků, s nosností 5 t/m²,
- skladové prostory – osvětlení 300 luxů,
- kancelářské prostory – osvětlení 500 luxů,
- kancelářské prostory včetně klimatizace, snížený strop s minerálními kazetami, kvalitní zátěžové koberce, dlažba a jiné podlahové krytiny,

Dostatek parkovacích prostor. Veškeré administrativní prostory realizované dle požadavků klienta.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.