



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02321

CTPark Prague North

27745, Úžice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:

3500 m²

Počet podlaží:

1

Počet míst k parkování:

Druh objektu:

montovaná

Stav objektu:

Účel budovy:

Ostatní:

Parkoviště

Doprava:

dálnice; silnice

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Prague North, který se nachází na okraji obce Úžice, přímo u dálnice D8, Vynikající dopravní přístup z obou stran. Park nabízí prostory pro skladování/výrobu/logistiku.

K dispozici haly o velikosti:

- 20 000 m²

- 32 000 m²

Lze dělit na menší jednotky.

Ve výstavbě hala o velikosti:

- 40 000 m²

Technické specifikace hal:

- světlá výška 10 m

- nosnost podlah 5 t/m²

- haly ve standardu A

- modulace sloupů 12 x 24

- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)

Parkovací místa pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7, celý areál je oplocen. Je zde vrátnice a průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistíte si prohlídku ještě dnes.

V závislosti na požadavcích klienta se odvíjí cena nájmu.

Bližší informace u makléře, možnost vyplnění kontaktního formuláře/odpovědi s představením firmy a záměru.

Technické specifikace hal:

- světlá výška hal v rozmezí 7-10,5 m

- nosnost podlah 5 t/m²

- haly ve standardu A

- modulace sloupů 12 x 24

- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)

- nakládací rampy

- vyrovnávací můstky

- přímý vjezd

Parkovací místa pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7, celý areál je oplocen. Je zde vrátnice a průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.