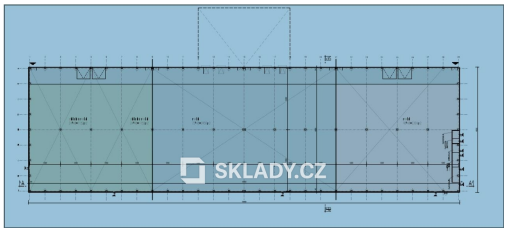
Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **02301**

Ostrava

Ostrava



Neuvedeno
za měsíc

info v RK

Vyřizuje
Roman Kučera
Tel.: 222 703 245
GSM: +420 222 703 245
E-mail:
roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	1152 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	montovaná	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem haly s konceptem sklady, zázemí, office, showroom, která se nachází v Ostravě u rychlostní komunikace R56 (Ostrava-dálnice D1), nedaleko mezinárodní letiště Ostrava.

K dispozici od Q4/ 2024 hala o velikosti.:
- 8 100 m2
Lze dělit na jednotky od 1 152 m2. Hala se skládá z jednotlivých sekcí, které lze spojit.

Technické parametry:
- světlá výška 7,5 m
- nosnost podlahy - 2,5 kN/ m2 office, 50 kN/ m2 warehouse
- přímé vjezdy
- vytápěná - vzduchovými čerpadly, klimatizace
- variabilní dispozice kanceláří s klimatizací
- nakládací rampy LKW -dostupné na vyžádání
- elektrické nakládací rampy pro automobily
- normy BREEAM a Certifikace
- FV elektrárna (cca 0,5 MW)
- portálový jeřáb s nosností až 5 t

Park nabízí i odpovídající počet parkovacích stání pro automobily.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.