



Ostrava

Ostrava

Neuvedeno

za měsíc

info v RK

Celková plocha:	1152 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem haly s konceptem sklady, zázemí, office, showroom, která se nachází v Ostravě u rychlostní komunikace R56 (Ostrava-dálnice D1), nedaleko mezinárodního letiště Ostrava.

K dispozici od Q4/ 2024 hala o velikosti.:

- 8 100 m²

Lze dělit na jednotky od 1 152 m². Hala se skládá z jednotlivých sekcí, které lze spojit.

Technické parametry:

- světlá výška 7,5 m
- nosnost podlahy - 2,5 kN/ m² office, 50 kN/ m² warehouse
- přímé vjezdy
- vytápění - vzduchovými čerpadly, klimatizace
- variabilní dispozice kanceláří s klimatizací
- nakládací rampy LKW -dostupné na vyžádání
- elektrické nakládací rampy pro automobily
- normy BREEAM a Certifikace
- FV elektrárna (cca 0,5 MW)
- portálový jeřáb s nosností až 5 t

Park nabízí i odpovídající počet parkovacích stání pro automobily.

Na našem portálu najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevyhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** roman.kucera@sklady.cz