



CTPark Plzeň

Podnikatelská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

Neuvedenoza m²/rok

info v RK

Celková plocha:	14000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodně skladovací prostory, které se nachází ve strategické lokalitě západně od Městského industriálního parku Plzeň Borská pole v blízkosti okružní křižovatky mezi Folmavskou a Obchodní ulicí u obchodní zóny Makro. na přímém spojení dálnice D5 (Praha-Plzeň-Norimberk), dostupnost, cca 30 min od hranic s Německem.

Ve výstavbě haly o velikosti:

- 12 000 m²
- 9 600 m²
- 5 000 m²
- 3 000 m²
- 1 200 m²

Technická specifikace skladu:

- světlá výška rozmezí 7-10,5 m
- nosnost podlah 5 tun/m²
- hala ve standardu A
- sprinklery ESFR
- hydraulická rampa
- vyrovnávací můstek
- přímé vjezdy

Parkovací místa pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7. Celý areál je oplocen, jsou zde vrátnice a průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Neplatíte provizi!



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** roman.kucera@sklady.cz