

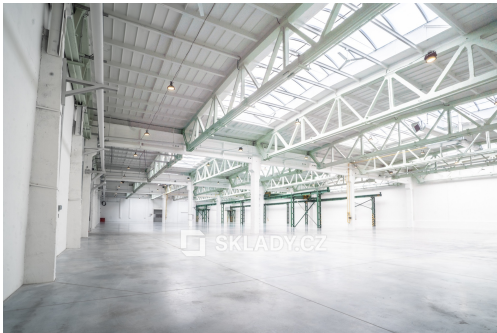


Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02210

URBANITY CAMPUS BRUNTÁL

Bruntál



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	35000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: URBANITY CAMPUS BRUNTÁL nabízí skladové/výrobní haly, které se nachází ve městě Bruntál v Moravskoslezském kraji, přístup na dálnici D1 cca 50 km a 20 km k Polským hranicím (Krnov 24 km, Opava 35 km, Ostrava 65 km, Olomouc 50 km).

K dodání haly Q2-Q4/2024, o velikosti:

- 3 300 - 36 000 m²

Technické parametry:

- nosnost podlahy 5t a více
- světlá výška 10,5 m (lze až do 20 m)
- hydraulické rampy, přímé vjezdy
- světlíky,
- LED osvětlení
- solární panely, sprinklery
- kanceláře, sociální zázemí
- dostatečné parkovací a manipulační plochy

Prémiové standardy:

- BREEAM certifikace, podíl světlíků až 8 %, smart LED osvětlení min. 300 Lux, design a architektonické zpracování budov, vytápění dimenzované na výrobní provoz, možnost zvýšené kapacity elektřiny, vyšší nosnost u střechy pro extra zatížení (30 kg/m²) a bodové zatížení 0,5 t pro umístění technologií, připravenost na Industry 4.0

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.