



Červený Kostelec

Červený Kostelec



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:**roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	5000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové/výrobní haly a kancelářské prostory. Areál se nachází v průmyslovém území západní části města Červený Kostelec, který se nachází v blízkosti města Náchod a 20 km od plánované dálnice D11.

Výstavba nové skladovací haly pro klienta, o velikosti:

- 5 000 m²

Halu lze dělit na 3 samostatně pronajímatelné jednotky o výměře cca 3 x 1 500 m² a k tomu příslušné zázemí.

Jednotlivé sekce jsou přístupné přes rampu s hydraulickými můstky (každá sekce má jednu rampu) a dále pak bočními vjezdy z úrovně podlahy.

Technické parametry:

- Nosnost podlah 8 t/m²
- Světlá výška 12 m
- 3 rampy s hydraulickými můstky
- Dva přímé vjezdy
- Administrativní a sociální zázemí

Areál je přístupný v režimu 24/7 - Venkovní manipulační plochy pro vykládku a nakládku.

Areál je plně oplocený a hlídáný.

Výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autobusem.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.