



Praha - Tuchoměřice

25267, Tuchoměřice

Neuvedenoza m²/měsíc

info v RK

Celková plocha:	1440 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové prostory v novém logistickém parku, který se nachází v obci Tuchoměřice v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji, vzdálené necelý 1 km od pražského letiště Václava Havla, v blízkosti dálnice D7. Výborná dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází autobusová zastávka.

K dispozici haly od Q1 - 2/2025, o velikosti:

- budova A - 490 m², 1.440 m², 1.720 m², 3.540 m²
- budova B - 550 m², 850 m², 5.380 m²
- budova C1 - 6.725 m²

Technické parametry:

- světlá výška 5,5 - 12,5 m
- nosnost podlah 5t/m²
- přímé vjezdy
- LED osvětlení
- nízkoenergetické haly
- možnost cross-dockingu
- možnost sprinklerového systému
- na velikost jednotky: 1000 m² 1x nákladový můstek a 1x přímý vjezd
- Dobíjecí stanice pro automobily
- Moderní „A class“ budovy
- Příprava střechy pro solární panely
- Odpočinkové plochy zeleně a stojany na kola
- Projekt se stavebním povolením

Dále je možnost kanceláře o velikosti

Zabezpečení - EPS,EZS s vlastním kódováním, kamerový systém venkovních prostor, ostraha 24/7.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevyhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail: roman.kucera@sklady.cz