



Olomouc

Olomouc



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:**roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	800 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: East Park Olomouc nabízí k pronájmu komerční prostory v moderním areálu, který se nachází v Bystrovaněch - obec nacházející se těsně od východního okraje Olomouce. Vynikající dostupnost parku pro nákladní dopravu zabezpečuje výjezd na dálnici D35, který je od parku vzdálený pouhých 5 km. BUS zastávka přímo v areálu.

K dispozici haly o velikosti:

A - 6 480 m² - lze dělit od 1 800 m²B - 10 080 m² - lze dělit od 800 m²C - 4 608 m² - lze dělit od 900 m²D - 10 080 m² - lze dělit od 3 000 m²

Ve výstavbě haly o velikosti:

E - 9 500 m² - lze dělit od 1 300 m²F - 10 080 m² - lze dělit od 900 m²G - 6 040 m² - lze dělit od 2 000 m²

Technické specifikace:

- světlá výška hal 10 m

- nosnost podlah 5 t/m²
- haly ve standardu A
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- nakládací rampy
- přímé vjezdy
- možnost cross dock -skladu
- možnost vytápění pomocí tepelných čerpadel na přání nájemce
- venkovní zpevněné plochy, oplocení
- klimatizace kancelářských prostor
- dočasná stání u nákladních ramp
- dobíjecí stanice elektromobilů u každé haly

Kancelářské nebo sociální zázemí dle potřeb klienta. Možnost vybudování showroomu.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.