

**Jeneč**

25261, Jeneč

Neuvedenoza m²/měsícinfo v RK, od, bez DPH,
bez poplatků

Celková plocha:	80 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	30	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Plocha skladů:	2000 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladových a administrativních prostor v logisticky zajímavé oblasti. Prostory se nacházejí 4 km od obchvatu Prahy po E48 na Karlovy Vary a v blízkosti nájezdu na dálnici Praha - Karlovy Vary. Velmi dobrá dopravní dostupnost. Areál sestává z chladírenských, mrazírenských, skladových a kancelářských prostor.

Aktuálně k dispozici mrazící + chladicí skladový prostory + suchý sklad:

- Mrazírenský box 80 m²
- chladicí box o velikosti 38 m², 72 m²
- suchý sklad 9 - 16 m² (nachází v 1.patře, přístupný nákladním výtahem)

Technické specifikace:

- přístupné pro TIR
- bez rampy, v areálu je možnost služby VZV pro výkladu a nakládku
- přístupné 24/7 - elektronický systém pro vstup a vjezd
- boxy nemají regály, ale nájemce má možnost jejich umístění
- nájemní smlouva uzavírána zpravidla na 1 rok
- teplota -18C bezproblémová u všech variant

Pro více informací volejte naše makléře.

Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** roman.kucera@sklady.cz