

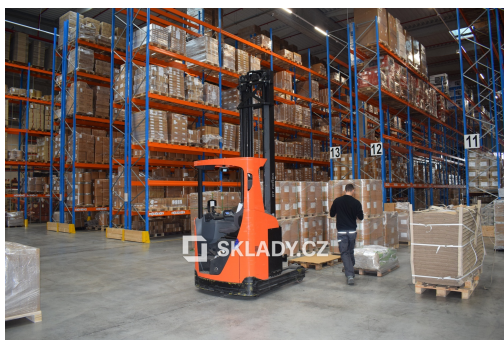


**Pronájem - Komerční objekty**

číslo zakázky: **00999**

## Ostrava

Hrabová, Ostrava



### Neuvedeno

za měsíc

info v RK, cena k jednání



Vyřizuje

**Roman Kučera**

**Tel.:** 222 703 245

**GSM:** +420 222 703 245

**E-mail:**

[roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 1500 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená             |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad               |
| <b>Doprava:</b>        | dálnice; silnice    |

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      |
| <b>Ostatní:</b>               | Parkoviště                 |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme moderní skladové prostory včetně logistických služeb. Lokalita Ostrava - Hrabová (jižní část Ostravy), u exitu 39 rychlostní komunikace R56 (Ostrava-dálnice D1), blízko mezinárodní letiště Ostravy a napojení na dálniční síť PL.

Možnost pronájmu 3 500 palet se službami - např. vychystávání v režimu FIFO, FEFO, kanbanové vychystávání, kontrola kvality, štítkování, přebalení a distribuce k finálnímu odběrateli.

Technické specifikace:

- světlá výška haly 11,5 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- nakládací rampy

- vyrovnávací můstky
- přímý vjezd

Neplatíte provizi. V případě zájmu kontaktujte našeho makléře.