



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 00869

CTPark Lipník nad Bečvou

Hranická, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, bez poplatků



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	8800 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	50	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	projekt	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Lipník nad Bečvou je situovaný východně od obce Lipník nad Bečvou (okres Přerov), na nově postavené dálnici D47 směr Polsko a rychlostní komunikace R35 (Liberec-Hradec Králové-Turnov-Olomouc). Celková velikost parku je 165.736 m², plánovaná výstavba až 69.410 m².

K dispozici během 6-8 měsíců od podpisu smluvní dokumentace.

- 8 800 m²

Technická specifikace:

- světlá výška hal v rozmezí 7 - 10,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24

- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- nakládací rampy
- vyrovnávací můstky
- přímé vjezdy

Dostatek parkovacích míst pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7. Celý areál je oplocen s vrátnicí a průmyslovými kamerami.

K dispozici kanceláře, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž a osvětlení 400 lux.

Neplatíte provizi.