



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 00826

Panattoni Park Stříbro

34901, Kostelec



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, bez poplatků



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	30000 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	40	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Panattoni Park Stříbro se nachází na exitu 107 dálnice D5, která spojuje bohaté a průmyslové Bavorsko s Prahou. Německá hranice je vzdálena pouhých 20 minut. V dojezdové vzdálenosti 15 minut se nachází město Plzeň. Projekt nabízí více než 70 000 m² průmyslových prostor třídy A.

K dispozici do 12 měsíců od podepsání nájemní smlouvy:

- 20 000 m² - 30 000 m²

Technická specifikace:

- čistá výška 10 metrů
- hydraulické můstky: 1/1 000 m²
- ESFR sprinklery
- nosnost podlah: 5 t/m²
- parkoviště pro osobní i nákladní vozidla
- dvůr pro manipulaci kamionů
- kancelářské prostory a sociální zařízení dle přání klienta

Dostatek nakládacích ramp, vyrovnávajících můstků, případně i přímých vjezdů.
Ochrana objektu 24 hod denně.
Vrátnice, průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu.

Provizi neplatíte.