



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 00298

CTPark Žatec

43801, Žatec



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	9100 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Žatec nabízí možnost pronájmu skladového prostoru. Park je strategicky umístěn 40 km od německých hranic v blízkosti dálnice (Prague/Dresden) na okraji Žatce. Vysoká populační základna, dlouhodobá průmyslová tradice a vysoká nezaměstnanost zajišťují dostupnost kvalifikované pracovní síly. V porovnání s Německem nižší mzdové i provozní náklady. V parku lze vystavit více než 40 000 m² ve dvou halách.

K dispozici haly o velikosti:

- 4 000 m²
- 9 000 m²

k dispozici haly od Q2/2024, o velikosti:

- 70 000 m²

Lze dělit na menší jednotky.

Technické specifikace:

- světlá výška haly 10,5 m

- nosnost podlah 5 t/m²
- haly ve standardu A
- modulace sloupů 12 x 24
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)
- nakládací rampy

Pro více informací kontaktujte naše makléře.
Neplatíte provizi.