

Prodej rodinného domu s garáží v Šatově

67122, Šatov



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šála Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v žádané lokalitě městyse Šatov (6 km jižně od Znojma) o stávající dispozici 5+1 (+ prádelna a dílna) a užitné ploše více než 180 m².

Zděný dům z roku 1973 s balkónem, terasou a garáží prošel postupnou rekonstrukcí do stávající podoby, kdy jsou všechny obytné místnosti v patře vybaveny klimatizační jednotkou a střecha je čerstvě osazena solárními panely, snižujícími energetickou náročnost domu.

Přízemí dominuje prostorná kuchyň s moderní kuchyňskou linkou, jídelnou a velkou spíží. Dále zde naleznete koupelnu s WC, prádelnu, dílnu, technickou místnost, garáž a obývací pokoj, ze kterého vede schodiště do patra. Tam na Vás čekají tři ložnice, velký obývací pokoj, koupelna a samostatné WC.

Na pozemku o celkové ploše 741 m² se nachází také pergola s krbem a zděný domek o výměře 26 m².

Krásná příroda oblíbené vinařské oblasti, kompletní občanská vybavenost, perfektní dopravní dostupnost do Znojma autobusem i vlakem. Pro více informací kontaktujte makléře.