

Mezonetový byt 5+kk po kompletní rekonstrukci

Mrštíkova, 10000, Praha 10, Praha

**52 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1 300 Kč /
osoba / měsíc + přepis
elektřiny a plynu



Vyřizuje

Dominik Brabec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:**dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	217 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme prostorný mezonetový byt 5+kk, který se rozkládá přes celé třetí a čtvrté nadzemní podlaží udržovaného činžovního domu.

Na první pohled vás zaujmou krásné dubové parkety, prostorné pokoje a designová svítidla.

Srdcem celého bytu je velkorysý obývací pokoj, který disponuje průchodem na balkón a kompletně vybaveným kuchyňským koutem s praktickou komorou. Byt nabízí tři samostatně oddělené ložnice z nichž jedna disponuje vlastní šatnou. V podkroví nalezneme klimatizovanou místnost ideální pro kancelář či pokoj pro hosty. Byt nabízí praktickou technickou místnost s prostorem pro pračku a sušičku. V koupelně je vana se sprchovým koutem, druhá toaleta je odděleně.

Provize za zprostředkování je jeden měsíční nájem + DPH. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.