

Prodej rodinného domu v Raspenavě, ul. Hejnická

Hejnická, 46401, Raspenava



4 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hübscher Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	165 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vzácný kousek nemovitosti v klidné a malebné části Raspenavy, ideální pro rodinu hledající spojení komfortního bydlení s přírodou. Jedná se o dvougenerační rodinný dům se 7 místnostmi, rozloženými ve dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží. Dům prochází částečnou rekonstrukcí s důrazem na kvalitu a komfort - nová plastová okna s izolačním trojsklem, zařízená sauna a francouzská okna v obývacím pokoji přidávají na atraktivitě této nabídky. Přízemí domu skýtá byt 3+1 s kompletním sociálním zázemím, zatímco podkrovní prostor nabízí byt 2+1 s nádherným výhledem na Jizerské hory. Součástí domu je také rozsáhlý sklep se saunou. Vytápění je řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva, k ohřevu vody slouží bojler. K domu náleží rozlehlá zahrada o ploše 2180m². Okolí poskytuje maximální vyžití od známého Singltreku, lyžařský areál v PL, tenisové kurty a koupaliště.