

Průmyslový areál - haly 5.050 m², pozemky 13.536 m²

Kadaň



45 000 000 Kč

za nemovitost

za 100 % podílu na společnosti



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Celková plocha:	5050 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Formou prodeje 100 % podílu na společnosti prodáme výrobně - skladovací areál, který sestává ze zateplené výrobní haly o ploše cca 3.300 m², skladové haly o ploše cca 1.751 m², perfektní administrativní budovy a zpevněných manipulačních ploch.

Areál se nachází ve městě Kadaň - Tušimice, v průmyslové zástavbě vedle elektrárny Tušimice.

Areál zahrnuje halové výrobní a skladové plochy o výměře cca 4.900 m² se 2 mostovými jeřáby á 5 t, kancelářské prostory o výměře cca 150 m², venkovní zpevněné plochy o výměře cca 5.500 m² a další volné pozemky. V areálu jsou 2 mostové váhy o délce 18 m a stavební buňky pro obsluhu váhy a vrátnice.

V tomto areálu je mj. povoleno využití pozemků pro činnosti ekologického nakládání s odpady tzn. výstavba a provozování zařízení ke sběru, výkupu, shromažďování, skladování a úpravě odpadů pro ostatní a nebezpečné odpady.

Územní plán: plochy VL - výroba a skladování, lehký průmysl.

Prodej areálu proběhne formou prodeje 100 % společnosti, která tento areál vlastní (nově založená společnost bez

historie, neprovozující jinou činnost).

Bližší popis areálu a další informace a více fotografií naleznete na stránkách naší společnosti nebo Vám je na vyžádání zašleme emailem. Areál je nyní prázdný a uzavřen - pro sjednání prohlídky nemovitostí nás kontaktujte.