

Skladovací prostory 1.800 m² v Děčíně Loubí

Loubská, Děčín



500 Kč

za m²/rok

+DPH a úhrady za
spotřebované energie



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Plocha kanceláří:	1800 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Sklady se nacházejí v 1. a 2. patře vícepatrové budovy postavené jako překladiště TIR-železnice-loď v Děčíně Loubí.

Konstrukci budovy tvoří těžký železobetonový skelet s obezdívkou o nosnosti podlah 2.500 kg/m². Vertikální manipulace je zajištěna 2 nákladními výtahy o nosnosti á 2.800 kg. Světla výška skladů pod vazníky je 3,4 m.

Kolem celé budovy jsou nakládací rampy (část krytá - vykládka z kamionů).

Součástí jednotlivých podlaží jsou původní kanceláře a sociální zázemí.

Zavedena je elektrická energie, voda a kanalizace.

K budově je velmi dobrý příjezd pro kamiony, vedle budovy je železniční vlečka a venkovní jeřábová dráha pro vykládku lodí.

K dispozici jsou 2 patra á 900 m² - je možné si pronajmout obě patra nebo jen jedno z nich.