

Prodej Chata, 40⁰⁰ | Liberecký kraj, Česká Lípa, Slunečná, 41, 47301 47301, Slunečná



1 499 000 Kč
za nemovitost

Měsíční poplatky cca.
1000,- Kč. Cena včetně
provize RK a právního
servisu. Financování
smluvním partnerem
zajistíme.



Vyřizuje
Jan Čermák
Tel.: 604206401
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	16 m ²
Užitná plocha:	40 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty s pozemkem v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě nedaleko České Lípy. Podsklepená chata je celoročně obyvatelná. Stojí na jižním svahu s krásným výhledem až na hrad Bezděz. K dispozici je elektřina s vlastním elektroměrem, na vodovod je věcné břemeno, odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Značnou výhodou je splachovací WC. V minulosti byl vydán společný souhlas pro rekonstrukci a rozšíření, na jeho opětovném vydání se pracuje. Přístup po nově budované obecní cestě. Okolí nabízí krásnou přírodu a množství turistických tras - vzdálenost na Panskou skálu činí 2,3 km. Financování smluvním partnerem zajistíme.
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104030.