

Prodej bytu 3+1, 73 m², Kounov u Rakovníka

27006, Kounov



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Habartová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 73 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 s možností využití na 4+kk, situovaný v klidné části Kounova u Rakovníka, na okraji obce. K bytu náleží zasklená lodžie nabízející výhled do zeleně, je ideální pro odpočinkové chvíle. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2016, kdy byly vyměněny okna s pojistkou, byla udělána nová elektroinstalace, podlahy, odpady byly vyměněny za plastové, stropy opatřeny sádkokartonem pro lepší odhlučnění, zrekonstruovaná koupelna. Je zde nová i kuchyňská linka doplněná o sporák na propan-butan. Vytápění je řešeno elektrokotlem. Večery jistě zpříjemní krbová kamna u kterých byl vyvložkován komín. K bytu patří 2 sklepní kóje pro další úložný prostor. Tato nemovitost je vhodná pro milovníky přírody, jelikož okolí vybízí k procházkám, se zvláštním kouzlem Poddžbánska. Skvělá lokalita, krásný, světlý a prostorný byt po rekonstrukci, to jsou jasné důvody proč zvolit právě tuto nemovitost pro Vaše bydlení!