

## Pronájem obchod a služby, 30 m<sup>2</sup>, Poděbrady, ul. Rösslerova

**11 000 Kč**  
za měsíc

Rösslerova, 29001, Poděbrady

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 38 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 30 m<sup>2</sup>. Obchod se nachází na okraji Poděbrad, přesněji u hlavní silnice směrem na Hradec Králové, přesto však nedaleko centra. Prostor je možné využít jako prodejnu, kancelář, bistro, kavárnu, pro poskytování služeb a jiné. Cena pronájmu měsíčně činí 11.000 Kč + energie. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK 13.310 Kč. Více informací vám rád sdělím po telefonu nebo na prohlídce.



Vyřizuje

**Přimda Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)