

# Chata 16 m2 s pozemkem 298 m2, Studená, okres Jindřichův Hradec

Vrší, 37856, Studená



## Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

**Martina MERESOVÁ**

**Tel.:** 602 758 930

**GSM:** +420602758930

**E-mail:**

[meresova@mm-consulting.cz](mailto:meresova@mm-consulting.cz)

|                          |                    |                                 |                              |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 16 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 16 m <sup>2</sup>            |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 314 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                      |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                            |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         | <b>Doprava:</b>                 | silnice                      |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                    | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárna   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chatu v krásném prostředí, v zahrádkářské kolonii v obci Studená. Chata má rozlohu 16 m2, okolní pozemek činí 298 m2. Nemovitosti jsou v osobním vlastnictví s předkupním právem pro Pozemkový fond ČR. Chata je podsklepená, v přízemním podlaží je kuchyňka s jídelním koutem, dále je zde malá chodba a sprchový kout s WC. V podkroví je ložnice. Chata se prodává s veškerým zařízením, které lze vidět na fotografiích. Chata je napojena na vodu (zdroj studna) a na elektřinu. Na pozemku se dále nachází menší chatka sloužící pro přespání a přes zimu pro skladování věcí jako je např. houpačka, zahradní domek pro skladování zahradní techniky a skleník. Je zde několik vzrostlých stromů, rododendrony a jiné keře.

Majitel nemovitostí je členem zahrádkářského svazu Studená, členský poplatek je cca 300,- Kč/rok a je třeba participovat na údržbě společných přístupových cest.

V případě zájmu o více informací či o prohlídku volejte makléřku.