

Prodej rodinného domu, 121 m², Chlístovice - Pivnisko

28504, Chlístovice

**8 200 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Dvořák Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 121 m²**Energetická náročnost:** B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní přízemní rodinný dům typu bungalov v klidné obci Chlístovice - Pivnisko. Dům o dispozičním řešení 4+kk a zastavěné ploše 151,2 m² je situován na mírně svažitém pozemku o velikosti 544 m². Užitný prostor 121 m² láká k rodinnému bydlení, které umocňuje moderní a kvalitní provedení stavby, jež spočívá ve využití keramických broušených cihel, sádrových omítek, plastových oken s trojskly či Falcové střešní krytiny. Teplo domova zajišťuje podlahové topení s tepelným čerpadlem Samsung Split R32, vzduch-voda, pro pohodlí jsou připraveny dvě prostorné koupelny. Doplněno technickou místností, rekuperací, žaluziemi, nádrží na dešťovou vodu a jímkou na splaškovou vodu. Exteriér nabízí parkování na příjezdové komunikaci s betonovou zámkovou dlažbou. Kolaudace se plánuje do srpna 2024. Ideální volba pro náročné, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení. Pro více informací, kontaktujte makléře.