

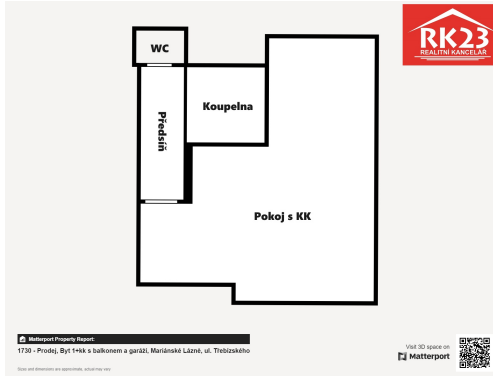


Prodej - Byty

číslo zakázky: 01730

## Prodej, Byt 1+kk s balkonem a garáží, Mariánské Lázně, ul. Třebízského

Třebízského, 35301, Mariánské Lázně



**3 045 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Oksana Ollé**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 792 750 140

**E-mail:** [olle@rk23.cz](mailto:olle@rk23.cz)



|                              |                                      |                                  |                             |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                              | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                               | <b>Sklep:</b>                    | 5 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce                     | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V                      | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod      |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet                             | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                    |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové                    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zařízení bytu 1+kk s balkonem a garáží v klidné lokalitě Mariánských Lázních na ulici Třebízského, který se nachází ve 2. patře (3.NP) v bytovém domě. Byt působí prostorným dojmem. Pokoj je vkusně propojen s kuchyňským koutem. V koupelně se nachází vana a toaleta je oddělena. Vytápění a ohřev vody je zajišťuje plynový kotel. V domě se současně době staví výtah a je možné se na něm spolupodílet. V blízkosti domu se nachází parky, prameny, kolonáda, divadlo a jiná občanská vybavenost. Pro více informací kontaktujte makléře. S

financováním Vám rádi poradíme.