

Nájemní dům se 3 byty (270 m2) Hostomice, Školní náměstí 82.

Školní náměstí, 41752, Hostomice

**5 700 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.
cz

Plocha parcely:	192 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nájemní dům se 3 byty. Každý byt a celý dům je po celkové rekonstrukci. Každý byt má samostatné hodiny a svůj el. kotel + el. bojler.

Pro orientaci:

1.NP - 2+kk 45 m2 + zahrada 95m2.

2.NP - 2+kk 60m2

3.NP - 2+kk podkrovní 80m2

V Domě jsou slušní nájemníci.

Výnos 294.000,-/ rok. tj. 5% zhodnocení.

Případné financování Vám zajistíme.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné nabídnout jinou svou nemovitost protiúctem (byt, dům, chatu, garáž).