

## Prodej Rodinný dům, 287m<sup>2</sup> | Pardubický kraj, Svitavy, Široký Důl, 19, 57201

57201, Široký Důl



**2 090 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Veronika Moravcová**  
**Tel.:** 800 700 099  
**GSM:** +420 725 173 088  
**E-mail:**  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový          | <b>Užitná plocha:</b>           | 287 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Široký Důl nedaleko Poličky pro Vás máme v nabídce rodinný dům ke kompletní rekonstrukci. Je zde možné využít dotace Zelená úsporám či Dům po babičce. Nemovitost má původní obytnou část a stodolu a novější část vybudovanou v 70. letech. Dům je připojen na obecní vodovod a obecní kanalizaci. V půdním prostoru je možné vybudovat další obytné prostory, z části je betonová podlaha. K domu náleží garáž a stodola. Více informací Vám ráda sdělím. V naší kanceláři je možné využít na jednom místě komplexní služby v oblasti realit, financí, dotací a odhadu nemovitostí- určení správné ceny. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104038.