

Prodej domu 5+2 s velkou zahradou a garáží v Rýmařově

Bezručova, 79501, Rýmařov



2 880 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
všech poplatků



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Plocha parcely:	1248 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej dům 5+2 s garáží a velkou zahradou v Rýmařově. Nachází se na pěkném místě v zástavbě rodinných domů. Ideální koupě pro někoho, kdo potřebuje opravdu hodně prostoru a chce si dům udělat podle sebe. Protože zmíněné 5+2 zdaleka nezabírá celou část domu.

V přízemí najdete 4 pokoje, kuchyni, koupelnu, WC a dvě komory. V patře je pak v podstatě samostatné 1+1 - předsíní, pokoj, šatna, kuchyně, koupelna s WC a půda. Půda potom pokračuje i nad zmíněným bytem. Patro tak lze rozšířit klidně o další čtyři velmi prostorné pokoje. Dům je částečně podsklepen - dvě místnosti.

Kolem domu potom můžete využít opravdu rozsáhlou zahradu - má přes tisíc metrů a hlavně i další stavbu. Je to menší and #34;domeček and #34;, kde je solidně velká garáž, samostatná dílna a komora.

Veškeré stavby lze teoreticky využívat tak, jak jsou. Nicméně celá nemovitost je určena spíše k rekonstrukci. Jak je vidět na fotkách, dům je již v podstatě vyklizený. Předání tak může být v podstatě ihned. V případě potřeby Vám rádi pomůžeme zařídit financování koupě.