

## Prodej bytu o dispozici 2+1, 60 m<sup>2</sup> ulice Jabloňová, Žatec

Jabloňová, Žatec

**2 090 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize realitní kanceláře, právního servisu a advokátní úschovy.

|                               |                             |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod      | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                 |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a výměře 60,08 m<sup>2</sup> nacházející se ve druhém patře zrehabilitovaného panelového domu v ulici Jabloňová v Žatci.

Bytová jednotka je ve velmi pěkném, udržovaném stavu a skládá se z před síně, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny, toalety a sklepní kóje. Bytové jádro je původní, umakartové. Vytápění bytu je řešeno dálkově. Platba do fondu oprav činí 1 502 Kč měsíčně.

Díky virtuální prohlídce si můžete projít nemovitostí z pohodlí svého domova:  
<https://my.matterport.com/show/?m=vbsXqqDPJU5>

V těsné blízkosti naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost (školka, škola, zastávka MHD, obchody, restaurace, lékárna, nemocnice, dětská hřiště atd.).

Pokud Vás tato nabídka zaujala, stačí vyplnit kontaktní formulář, na základě čehož do emailu obdržíte připravené podklady k nemovitosti. Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.



Vyřizuje

**Bc. Michal Vais**

**GSM:** +420725649818

**E-mail:** [michal.vais@re-max.cz](mailto:michal.vais@re-max.cz)