

Převod dr. podílu, byty/3+1, 77 m², Rolnická 659/3, Bohunice, 62500 Brno, Brno-město [ID 57416]

Rolnická, Brno-Bohunice, Brno



5 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4.7 m ²
Sklep:	1.1 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme hezký družstevní byt o dispozici 3+1 v klidné městské části Brno - Bohunice na ulici Rolnická. Jedná se o byt v družstevním vlastnictví (převod členských práv a povinností).

Byt je umístěn ve 4. podlaží v panelovém domě s výtahem a celková užitná plocha bytu je 77 m². Součástí bytu je i balkón a sklepní kóje.

Celkové náklady na bydlení jsou přibližně 4.400,- Kč měsíčně + zálohy na elektřinu (celkový rozpis nákladů poskytneme na vyžádání).

Dům disponuje tepelným čerpadlem a solárními panely, což dlouhodobě zajišťuje velkou úsporu na energiích.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a lékařských zařízení. Díky dobré dostupnosti městské dopravy (autobusové i tramvajové zastávky) je snadný přístup do centra města i okolních oblastí.

K ceně je nutné připočítat provizi ve výši 4 % z kupní ceny, tedy 226.000 Kč.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací či sjednání termínu nás neváhejte kontaktovat.