

Pronájem bytu 2+kk, 43m², Praha 10 - Horní Měcholupy

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha



21 050 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Marcela Slavíková
(Klientská linka)

GSM: +420 770 778 773

E-mail:
reality@bez-starosti.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu pěkný byt 2+kk v Praze 10 - Horních Měcholupech, ul. Boloňská.

Byt se nachází v 8. patře panelového domu se dvěma výtahy. Byt byl před dvěma lety kompletně zrekonstruován. Součástí pronájmu je kuchyňská linka vč. spotřebičů, vestavěná skříň na chodbě, jídelní stůl, židle, pohovka, postel, skříň v ložnici, pračka, sušička apod.

K bytu je možné využít společnou lodžii na chodbě u výtahů.

K bytu náleží sklep o výměře cca 2m² v suterénu domu.

Výhodou bytu jsou nízké náklady na užívání bytu, v bytě se nemusí téměř topit. Měsíční nájemné činí 21.000,- Kč + zálohy na poplatky 3.000,- Kč (služby byt, elektřina a internet).

Parkování je možné na parkovišti před domem (bez placených zón).

Jedná se o klidnou lokalitu s dostupností veškeré občanské vybavenosti.
K nastěhování ihned po vyřízení formalit.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí kauce, která je ve výši 40.000 Kč a zprostředkovatelská provize ve výši jednoho nájmu.

Doporučujeme osobní prohlídku. Majitel si vyhrazuje právo pronajmout nemovitost nejvýhodnější nabídce.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku: Marcela Slavíková – realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž přednostně zveřejňuji nové zakázky.