

## Prodej, domy/rodinný, 200 m<sup>2</sup>, Čelakovské-Rajské 197, 26242 Rožmitál pod Třemšínem, Příbram [ID 57492]

Čelakovské-Rajské, Rožmitál pod Třemšínem



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | v bloku                    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí          | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Užitná plocha:</b>           | 200 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 290 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; autobus              | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte vhodnou investiční příležitost? Nebo možnost rekonstrukce domu v centru města? Nabízím prodej rodinného domu v Rožmitálu pod Třemšínem. Největší benefit nemovitosti je možnost jeho kompletní rekonstrukce. Lze ho předělat na rodinný dům pro větší rodinu, nebo na bytový dům s kapacitou až 5 bytových jednotek. Další výhodou nemovitosti je, že se nachází v klidné části města s minimální dopravou. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. K domu náleží dvůr o rozměru cca 100 m<sup>2</sup>. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Rád se s Vámi potkám osobně na prohlídce této nemovitosti. V případě zájmu zajistím zdarma financování.