

**Prodej dům Na klíč, 92^{m²} | Středočeský kraj,
Praha-východ, Nučice, 129, 28163****8 999 000 Kč**
za nemovitost

28163, Nučice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu na klíč, typu bungalov o dispozici 4+kk a o užitné ploše 92 m² v klidné obci Nučice u Kostelce nad Černými Lesy. Vzhledem k platnému stavebnímu povolení je realizace domu plánovaná do 6-ti měsíců od zahájení stavby. Přízemní cihlový dům bude vytápěn tepelným čerpadlem, všude v domě podlahové vytápění. Nízké náklady na bydlení. V ceně je zahrnuto kompletní dokončení včetně oplocení, akumulční nádrže na dešťovou vodu, vybudování jímky a připojení domu na elektřinu a veřejný vodovod. Zahrada o velikosti 645 m² orientovaná na jihozápad Vám zajistí krásný výhled do přírody. V obci naleznete obchod, mateřskou školu, dětské hřiště, multifunkční sportovní hřiště, fotbalové hřiště, hospodu i knihovnu. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v 6 km vzdáleném Kostelci nad Černými Lesy. Okraj Prahy 24 km. Dobré autobusové spojení. Pokud hledáte klid a souznění s přírodou, jste na správném místě. Možnost odkoupení hrubé stavby či realizace vlastního projektu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Anita Bareš**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 603 308 826**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz